

Umbau und Sanierung der Habermaaß Kinderkrippe

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Umbau und Dachgeschossausbau der betrieblichen Kinderkrippe „Luise Habermaaß“ der Firma HABA am Standort Bad Rodach. Das Gebäude wurde im Jahre 1968 erbaut.

Im Zuge des Dachgeschossausbaus wurden die zu tief liegenden aussteifenden Kehltriegel ausgebaut und die Gesamtaussteifung des Daches mittels Ersatzmaßnahmen wieder ertüchtigt. Infolge der höheren neuen Ausbaulasten und festgestellten früheren Ausführungsmängeln, ergab sich die statische Notwendigkeit von weiteren Verstärkungs- und Ertüchtigungsmaßnahmen. Außerdem wurden diverse Umbaumaßnahmen und Verstärkungen der Decke im Erdgeschoss durchgeführt.

Unsere Leistungen:

- » Tragwerksplanung
- » Planung der Umbauten und Ertüchtigungen der Tragkonstruktion
- » Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung

Besonderheiten:

- » Begutachtung der tragwerksrelevanten Schäden
- » Statische Nachrechnung anhand Bestandsaufmaße aufgrund fehlender Bestandsstatik
- » Durchführung des Umbaus bei gleichzeitiger Nutzung der Kinderkrippe

Auftraggeber:

Habermaaß GmbH

Architekt:

Architekturbüro Laske-Lederer

Leistungszeitraum:

2015 - 2017

Gesamtinvestition Bauvorhaben:

ca. 480.000,- €

